

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Ջրվեժ համայնքի ղեկավար պարոն Ռոբերտ Պետրոսյանին
(համայնքի (իրավասու մարմնի) ղեկավարի անունը, ազգանունը)

Կառուցապատող Ջեյն Բարբաբեկ Կարապետյան, Սեդրակ Կարամյան (Լ.Ա.)
(իրավաբանական անձի անվանումը,

Սեդրակ Կարամյան Կարապետյան, Մարտիկոս 218, թիվ 81/ՇՊԴՅԴ 1218 ԻԿԳ
ֆիզիկական անձի անունը, ազգանունը, բնակության վայրը, հեռախոսահամարը, էլեկտրոնային հասցեն)

Հ Ա Յ Տ

Խնդրում եմ տալ նախագծման թույլտվություն (ճարտարապետահատակագծային առաջադրանք)

Սեդրակ Կարամյան Սեդրակյան
(կառուցում, վերակառուցում, վերականգնում, ուժեղացում,

Կառուց
գործառնական նշանակության փոփոխումը, օբյեկտի անվանումը, հակիրճ բնորոշումը)

նախագծման համար Կառուցման ծախս, Գրքագրության Ը-Գ/Ե, Երկրագրության 30թ. 48
(մարզի, համայնքի, փողոցի անվանումները, շենքի համարը, հողամասի ծածկագիրը)

գտնվող հողամասում, ինչպես նաև ինժեներական ցանցերին միանալու տեխնիկական պայմանները (լրացվում է, եթե կառուցապատվող օբյեկտի համար առաջանում է ինժեներական ենթակառուցվածքի նոր ծառայությունների մատուցման կամ ծառայությունների մատուցման փոփոխության անհրաժեշտություն)

անկախ շ. 5.
(ջրամատակարարում, կոյուղի, գազամատակարարում, էլեկտրամատակարարում և այլն)

1. Նախատեսում եմ Սեդրակ Կարամյան Սեդրակյան (Յ.Յ x Է.Օ) 11 = 6.05
(օբյեկտի գործառնական նշանակությունը (այդ թվում՝ փոփոխվող), նախատեսվող հարաչափերը՝

բարձրությունը, պարագծային չափերը, կառուցապատման և ընդհանուր մակերեսները, հզորությունը)

2. Կից ներկայացնում եմ՝

1) տեղագրական հանույթի վրա կառուցապատվող հողամասի հատակագիծը (սխեման)՝ նախագծվող օբյեկտի

առաջարկվող տեղանշմամբ Կցվում է 5..

(կողողինատային նշահարումը, կից հողօգտագործումների անվանումներն ու սահմանները և դրանց վրա կառուցված օբյեկտները)

2) կառույցի գործառնական նշանակության փոփոխության դեպքում՝ նաև վերջինիս հատակագիծը (հատակագծերը)։

3) անշարժ գույքի նկատմամբ սեփականության կամ օգտագործողի՝ անշարժ գույքը փոփոխելու իրավունքը հաստատող փաստաթղթի պատճենը։

Կառուցապատող Սեդրակ Կարամյան
(ստորագրությունը)

Սեդրակ Կարամյան
(անունը, ազգանունը)

« 22 » 05 2020 թ.

ՋՐՎԵՅԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱԴԱՆ
ՄՍՏՅՎԱՍ Է « 23 » 05 2020 թ.
Մտից թիվ 1228

ԼԻԱԶՈՐԱԳԻՐ

Ես՝ քաղաքացի ՀԾՏա Չարչանի Կարապետյան ս
(անձնագիր՝ AN0766682, տրված 17.12.2013 թ. 011 կողմից, բնակության վայրը՝
Գ. Էրևան, Մարտիկալ 28, բն 32) լիազորում եմ

քաղաքացի ՍԻգրալ Նահապետ Դարսարյանյանին ին
(անձնագիր՝ AS0344264, տրված 22.08.2018 թ. 011 կողմից, բնակության վայրը՝
Գ. Էրևան, Մարտիկալ 28, բն 54), որ նա իմ անունից
հանդես գա «Կոտայքի մարզի Զրվեժի համայնքապետարանում և կատարի
Ս. Կարապետ Դ. Զրվեժ յրապետ է-ին-30-48 հետ կապված բոլոր անհրաժեշտ
գործողությունները, այդ թվում՝ հանձնի և ստանա փաստաթղթեր, ստորագրի դիմումներ, կատարի
մուծումներ, անի հայտարարություններ և այլն:

Լիազորող՝ ՀԾՏա Չարչանի Կարապետյան ԴՅ՝

12.05.2020 թ.

Հրահրագր

Մի գաղափարի ուստի շարժերը ընդունելու
(անձնագրի՝ AH 0200 291, արժույթ 28.06.2006 թ
(փաստեր 5 ժույղ 28.06.2021 թ.) ՕՒԿ կողմից,
Բնակարանային փայտի Բ. Արևանի, Պարսպանի փ. 28.,
Բն. 51) իրագործելով գաղափարի շարժումը
Չանոյի իրագործումները (անձնագրի՝ AS 0344261,
արժույթ 22.08.2018 թ., ՕՒԿ կողմից, Բնակարանային փայտի
Բ. Արևանի, փ. Պարսպանի 28, Բն. 51) որ չեն կր
անհանգիստ հանդիսանալու և չեն կարողանալու
Ջրվեժի հանձնարարություններով և կարողանալու
Բոլոր սեփականից Գործարարները, այդ
Թվում հանձնար և սրանում իրագործողներ,
կարողանալու ցրտանալու, կարողանալու ծածկանալու,
անկախ իրագործողները և այլն:

Հրահրագրի ուստի շարժերը ընդունելու
Գ. Արևանի

21.05.2020 թ
Գ. Արևանի

24.12.2019.

Arshakyan 17.07.2018


 ԱՐՄԵՆԻԱԿԱՆ ՕՏԱՐՈՒԹՅԱՆ
 ՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆԵՐԻՍ
 ՊԻՆԱԿԱՆ ԵՄԻՂԻԿ

THIS PASSPORT IS VALID FOR FOREIGN
 COUNTRIES UNTIL


 ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
 ԳՐԱԿԱՆ ԵՄԻՂԻԿ

A. Arshakyan 15.07.2017

011

ԱՐՄԵՆԻԱԿԱՆ ՕՏԱՐՈՒԹՅԱՆ
 ԵՐԱՐՈՒՉՁԱՆՑ Ե ՄԻՆՉԵԿ

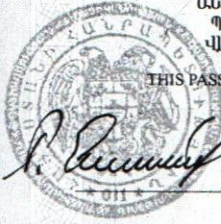
THE DATE OF EXPIRY
 IS EXTENDED UNTIL

28 06 21 *Arshakyan*

20

Հայաստանի Հանրապետության 011
 Գրական Եմիղիկ № 228 թվ 51
 «30» 01 188 - *Arshakyan*

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ



ԱՆՁՆԱԳԻՐԸ ՕՏԱՐԵՐԿՐՑԱԿ
ՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐՈՒՄ
ՎԻՎԵՐԱԿԱՆ Է՛ ՄԻՆՁԵՎ

THIS PASSPORT IS VALID FOR FOREIGN
COUNTRIES UNTIL:

P. B... 27.08.2020

Four horizontal lines for additional information or stamps.

L. Ter...
Մայրաքաղաքի Գ. 228ԲՑ 51
12 12 2012 Ք...

900344051



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ

ՎԿԱՅԱԿԱՆ

ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ ԻՐԱՎՈՒՆՔՆԵՐԻ
ՊԵՏԱԿԱՆ ԳՐԱՆՑՄԱՆ



Սույն վկայականով հաստատվում է 21 մայիսի 2020 թվականին գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման միասնական մատյանում կատարված անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքի պետական գրանցումը հետևյալ տվյալներով.

1. ԳՐԱՆՑՎԱԾ ԻՐԱՎՈՒՆՔԻ ՍՈՒԲՅԵԿՏ(ՆԵՐ)

ԷՄՄԱ ԿԱՐԱՊԵՏՅԱՆ ՎԱՐԴԱՆԻ (3/4), ՀԱՍՄԻԿ ՄՆՈՅԱՆ ԱԼԲԵՐՏԻ (1/4)

2. ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ԳՏՆՎԵԼՈՒ ՎԱՅՐԸ ԵՎ ԱՆՎԱՆՈՒՄԸ

Մարզ Կոտայք, համայնք Ջրվեժ գյուղ Ձորաղբյուր 1-ին այգեզանգված 30-րդ թաղամաս 48

3. ԳՐԱՆՑՄԱՆ ՀԱՄԱՐ ՀԻՄՔ ՀԱՆԴԻՍԱՑԱԾ ՓԱՍՏԱԹՂԹԵՐԸ

Սեփականության իրավունքի վկայագիր՝ 20.05.2008թ. սեղանամատյան 4201, Ըստ օրենքի ժառանգության իրավունքի վկայագիր՝ 20.05.2008թ. սեղանամատյան 4202, Արխիվային տեղեկանք 15.11.2019թ. թիվ Հ-18944, համայնքի ղեկավարի որոշում 03.04.2020թ. հ.170-Ա

4. ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԲՆՈՒԹԱԳՐԵՐԸ

Կադաստրային ծածկագիրը՝ 07-042-0095-0016
Մակերեսի չափը (հա)՝ 0.0504
Նպատակային նշանակությունը՝ բնակավայրերի
Գործառնական նշանակությունը կամ հողատեսքը՝ Բնակելի կառուցապատման
Գրանցված իրավունքի տեսակը՝ ԸՆԴՀԱՆՈՒՐ ԲԱԺՆԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ

ՎԿԱՅԱԿԱՆ N 21052020-07-0062, գաղտնաբառ՝ BYPCRAYCHRNT

Փաստաթղթի իսկությունը և վավերականությունը կարող է ստուգվել Կադաստրի կոմիտեի www.e-cadastre.am կայքէջի միջոցով

5. ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ԲՆՈՒԹԱԳՐԵՐԸ

- 1) Նպատակային նշանակությունը՝ բնակելի
- 2) Բնութագրերը ըստ առանձին շինությունների՝

Հ/Հ	Կադաստրային ծածկագիր	Տեսակ	Մակերես	Գրանցված իրավունքի տեսակ
1	07-042-0095-0016-001	Շինություն	46.4 քմ	ԸՆԴՀԱՆՈՒՐ ԲԱԺՆԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ
2	07-042-0095-0016-002	պարիսպ	2 քմ, 1.3 խ.մ.	ԸՆԴՀԱՆՈՒՐ ԲԱԺՆԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ

Լրացուցիչ նշումներ և տեղեկություններ

Գրանցումը իրականացնող պաշտոնատար անձի անունը, ազգանունը՝ Մարտին Զինյան
Զբաղեցրած պաշտոնը՝ Անշարժ գույքի գրանցման միասնական ստորաբաժանման
անշարժ գույքի ավագ ռեգիստր

ՎԿԱՅԱԿԱՆ N 21052020-07-0062, գաղտնաբառ՝ BVPCRAYCHRNT

Փաստաթղթի իսկությունը և վավերականությունը կարող է ստուգվել Կադաստրի կոմիտեի
www.e-cadastre.am կայքէջի միջոցով

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ

«ՀԱՍՏԱՏՈՒՄ ԵՄ»

ԶՐԿԵԺ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱԿԱՐ

Ռ. ՊԵՏՐՈՍՅԱՆ

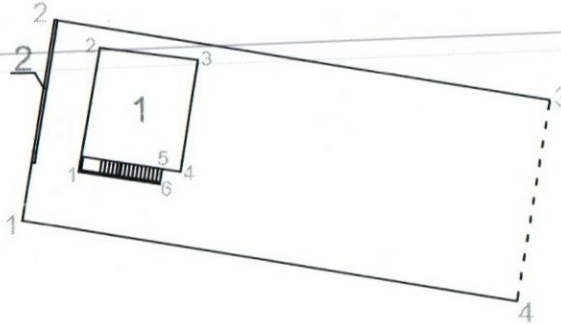
Էմմա Կարապետյան, Զասմիկ ՄՃոյան

ին Հողատկացման հիմքը

« » « » 2020թ.

Մարզ ԿՈՏԱՅՔ Համայնք ՋՈՐՈՂՐՅՈՒՐ Հասցե Այգ. 1-ին զանգված, 30-րդ թաղ. N 48

Մասշտաբ 1:500



ՀՈՂԱՄԱՍԻ						ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆ						
Մակերեսը (հա)	0.0504	Շրջադարձային (բեկման) կետեր	Կորդինատները		Գծային չափերը	Սահամանակից սեփականատիրոջ (օգտագործողի) անուն, ազգանուն (անվանում)	Շինությունը ըստ հողամասի հատակագծի	Գործառնական նշանակությունը (անվանումը)	Շրջադարձային (բեկման) կետեր	Կորդինատները		Գծային չափերը
			X	Y						X	Y	
Ծածկագիրը	07-042-095-0016	1	4450793.77	8469973.59	14.37	1	Շինություն	1	4450797.20	8469977.55	8.89	
Նպատակային նշանակությունը	Բնակավայրերի	2	4450807.95	8469975.92	35.08			2	4450805.95	8469979.09	6.90	
		3	4450802.03	8470010.50	14.37			3	4450805.05	8469985.93	8.00	
		4	4450787.85	8470008.17	35.08			4	4450797.15	8469984.65	1.28	
Գործառնական նշանակությունը	Բնակելի կառուցապատման	1	4450793.77	8469973.59				5	4450797.36	8469983.39	1.09	
								6	4450796.28	8469983.21	5.74	
Հողամասը ծանրաբեռնված է	Շինությունով					2	Պարիսպ	1	4450797.20	8469977.55	10.2	

Կատարող _____

«ՀԱԿՈՐ ՄԱՐԳԱՐՅԱՆ»

«03» «ԱՊՐԻԼ» 2020թ.

Լևոն, ազգանուն

Որակավորման վկայականի համարը- 012

տրման ամիս, ամսաթիվ 05.12.2011 թ.

Իրավաբանական անձի 290.814903
(պետական գրանցման համարը)

«ՀԱԿՈՐ ՄԱՐԳԱՐՅԱՆ» Ա/Ձ
(անվանումը)

(ստորագրությունը)

«ՀԱՍՏԱՏՈՒՄ ԵՄ»

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱԿԱՐ ----- Ռ. ՊԵՏՐՈՍՅԱՆ

« _ » « _ » 2020թ.

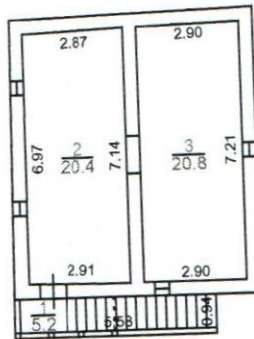
ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ

Էմմա Կարապետյան, Հասմիկ Մնոյան

Անուն, ազգանուն (անվանում)

Մարզ ԿՈՏԱՅՔ Համայնք ՁՈՐԱԴՔՅՈՒՐ Հասցե Այգ. 1-ին զանգված, 30-րդ թաղ. N 48

Մասշտաբ 1:200



N-1
ՆԿՈՒՐ
h=2.25
H=2.45
d=0.4
D=0.4

Կատարող _____

Որակավորման վկայականի համարը- 012

Իրավաբանական անձի 290.814903
(պետական գրանցման համարը)

ՀԱԿՈՐ ՄԱՐԳԱՐՅԱՆ

Անուն, ազգանուն

տրման ամիս, ամսաթիվ 05.12.2011 թ.

«ՀԱԿՈՐ ՄԱՐԳԱՐՅԱՆ» Ա/Զ
(անվանումը)

«03» «ԱՊՐԻԼ» 2020թ.

(ստորագրությունը)