

ՀՀ Կոտայքի մարզի Ջրվեժ համայնքի  
(համայնքի անվանումը)

ռեկավար պարոն Ռ. Պետրոսյանին  
(համայնքի ղեկավարի անունը, ազգանունը)

*Պարոն Ռ. Պետրոսյան*

(ղիմողի անունը, ազգանունը (անվանումը))

*Վ. Պետրոսյան Պետրոսի 2/6 55 բն. 093399301*

(բնակության վայրը (գտնվելու վայրը))

Ղ Ռ Մ Ո Ւ Մ

ՀՈՂԱՄԱՍԻ (ՀՈՂԱՄԱՍԵՐԻ) ՆՊԱՏԱԿԱՅԻՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՓՈՓՈԽՄԱՆ ՄԱՍԻՆ

Խնդրում եմ փոփոխել *Ջրվեժ համայնքի Ջրվեժ գյուղի*

հասցեում գտնվող հողամասի նպատակային նշանակությունը (հողամասի ծածկագիրը՝

*07057-0347-0055*)

1) հողամասի մակերեսը՝ *196,77*, փոփոխվող հողամասի մակերեսը՝ *196,77*

2) գլխավոր հատակագծով նախատեսված նպատակային և գործառնական նշանակությունները՝

*Ջրաբաղաձեռնարկային նշանակության հողամաս*

3) առաջարկվող նպատակային և գործառնական նշանակությունները՝

*բնակավայրերի համապատասխան կառուցվածքային*

4) հողամասի նշանակությունը փոփոխելու նպատակը (նախատեսվող օբյեկտի բնույթը, ծավալը, հզորությունը)

*առկա բնակավայրի կառուցվածքի օբյեկտի նախագիծ*

6) բիզնեսի նպատակով նախատեսվող օբյեկտների մասին տեղեկատվություն (կատարվելիք ներդրումների չափի և ստեղծվելիք աշխատատեղերի վերաբերյալ)

7) հողամասի սեփականության (օգտագործման (վարձակալության), իրավունքի վկայականի

պատճենը՝ *N 29012020-07-0015 1 րեքր.* րեքր.

8) ինքնակամ շինություններ (առկայության դեպքում)՝ *առկա են 75,77, 0,68*

*8.5, 2.47 և 5 մակերեսով շինություններ*

Ղիմող *Պարոն Ռ. Պետրոսյան*

(պաշտոնագրությունը)

*Պարոն Ռ. Պետրոսյան*

(անունը, ազգանունը)

ՋՐՎԵՅԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ  
ՍՏԱՑՎԱԾ է «16» 10 2020 թ.  
Մտից քիվ *2761*

*16 10 2020* թ.

Ջրվեժ համայնքի ղեկավար պարոն Ռ.Պետրոսյանին

Քաղաքացի Համետր Գրիգորյան ից

Բնակվող՝ Վ. Պրոսկյան Առևտրի 2/6 55բ ն  
հանգեն, հեռախոսահամարը

093399301

**Դ Ի Մ ՈՒ Մ**

Տեղեկացնում եմ Ձեզ, որ սեփականության իրավունքով ինձ (ընտանիքիս) պատկանող Ջրվեժ համայնքի

Ջրվեժ գյուղի 07-057-0347-0055 կարգադրային Լու Գրաքրոլ

հողամասում 2014 թ. ինքնական իրականացրել եմ (ենք) շինարարական աշխատանքներ և կառուցել՝

կյուրանոց՝ 90.94 սանիտացիայի 1.37 վնասվածքում 9.84

պարբազ 2.47 արգելափակման Դակտիլաներով

Ձեզ է ներկայացվում անհրաժեշտ փաստաթղթերը՝ Նայրախանյան Ժորջի և

սեփականության վկայականի պատճենները հոգումսով և

շինարարների խաբարագրերը, արհեստագիտական նյութակազմային

և խնդրում եմ Ձեզ օրենքով սահմանված կարգով օրինականացնել շինությունները:

ԴԻՄՈՂ՝ [Ստորագրություն] Համետր Գրիգորյան  
(ստորագրություն, անուն, ազգանուն)

«16» 10 2020 թ.



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ  
REPUBLIC OF ARMENIA ID CARD



Ազգանունը/Surname  
ԳՈՄԿՏՅԱՆ  
GOMKTSYAN

Անունը/Name  
ՀԱՄԼԵՏ  
HAMLET

Սեռը/Sex  
ՀԱՐՇԱԻ  
HARSHAI

Ծննդյան օր/Date of birth  
ԱՄ  
18.01.2000

Մահացման օր/Date of expiry  
26.02.2028



ՀՀ/ARM

009477217

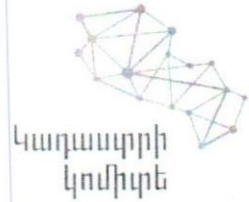




ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ

## ՎԿԱՅԱԿԱՆ

ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ ԻՐԱՎՈՒՆՔՆԵՐԻ  
ՊԵՏԱԿԱՆ ԳՐԱՆՑՄԱՆ



Կադաստրի  
կոմիտե

Սույն վկայականով հաստատվում է 29 հունվարի 2020 թվականին գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման միասնական մատյանում կատարված անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքի պետական գրանցումը հետևյալ տվյալներով.

### 1. ԳՐԱՆՑՎԱԾ ԻՐԱՎՈՒՆՔԻ ՍՈՒՔՅԵԿՏ(ՆԵՐ)

ՀԱՄԼԵՏ ԳՈՄԿՑՅԱՆ ԿԱՐԵՆԻ

### 2. ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ԳՏՆՎԵԼՈՒ ՎԱՅՐԸ ԵՎ ԱՆՎԱՆՈՒՄԸ

Մարզ Կոտայք, համայնք Ջրվեժ գյուղ Ջրվեժ հողամաս

### 3. ԳՐԱՆՑՄԱՆ ՀԱՄԱՐ ՀԻՄՔ ՀԱՆԴԻՍԱՑԱԾ ՓԱՍՏԱԹՂԹԵՐԸ

Առուվաճառքի պայմանագիր 22/01/2020թ.ս/մ 313

### 4. ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԲՆՈՒԹԱԳՐԵՐԸ

Կադաստրային ծածկագիրը՝ 07-057-0347-0055

Մակերեսի չափը (հա)՝ 0.019677

Նպատակային նշանակությունը՝ գյուղատնտեսական

Գործառնական նշանակությունը կամ հողատեսքը՝ Հնդավոր

Գրանցված իրավունքի տեսակը՝ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ

ՎԿԱՅԱԿԱՆ N 29012020-07-0015, գաղտնաբառ՝ AEYCWTEZUKE9

Փաստաթղթի իսկությունը և վավերականությունը կարող է ստուգվել Կադաստրի կոմիտեի  
[www.e-cadastre.am](http://www.e-cadastre.am) կայքէջի միջոցով

## 5. ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ԲՆՈՒԹԱԳՐԵՐԸ

- 1) Նպատակային նշանակությունը՝ հասարակական
- 2) Բնութագրերը ըստ առանձին շինությունների՝

Հ/Հ	Կադաստրային ծածկագիր	Տեսակ	Մակերես	Գրանցված իրավունքի տեսակ

### Լրացուցիչ նշումներ և տեղեկություններ

Առկա են ինքնակամ կառուցված շինություններ՝ հյուրանոց-75.77քմ, սան հանգույց-0.68քմ, լվացքատուն-8.5քմ, պարիսպ-2.47քմ:

Գրանցումը իրականացնող պաշտոնատար անձի անունը, ազգանունը՝ Հրանտ Ղուկասյան

Ջբաղեցրած պաշտոնը՝ Անշարժ գույքի գրանցման միասնական ստորաբաժանման անշարժ գույքի ռեգիստր

ՎԿԱՅԱԿԱՆ N 29012020-07-0015, գաղտնաբառ՝ AEVCWTEZUKE9

Փաստաթղթի իսկությունը և վավերականությունը կարող է ստուգվել Կադաստրի կոմիտեի [www.e-cadastre.am](http://www.e-cadastre.am) կայքէջի միջոցով



# ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ

Համլետ Կարենի Գոմկցյան  
Անուն, ազգանուն

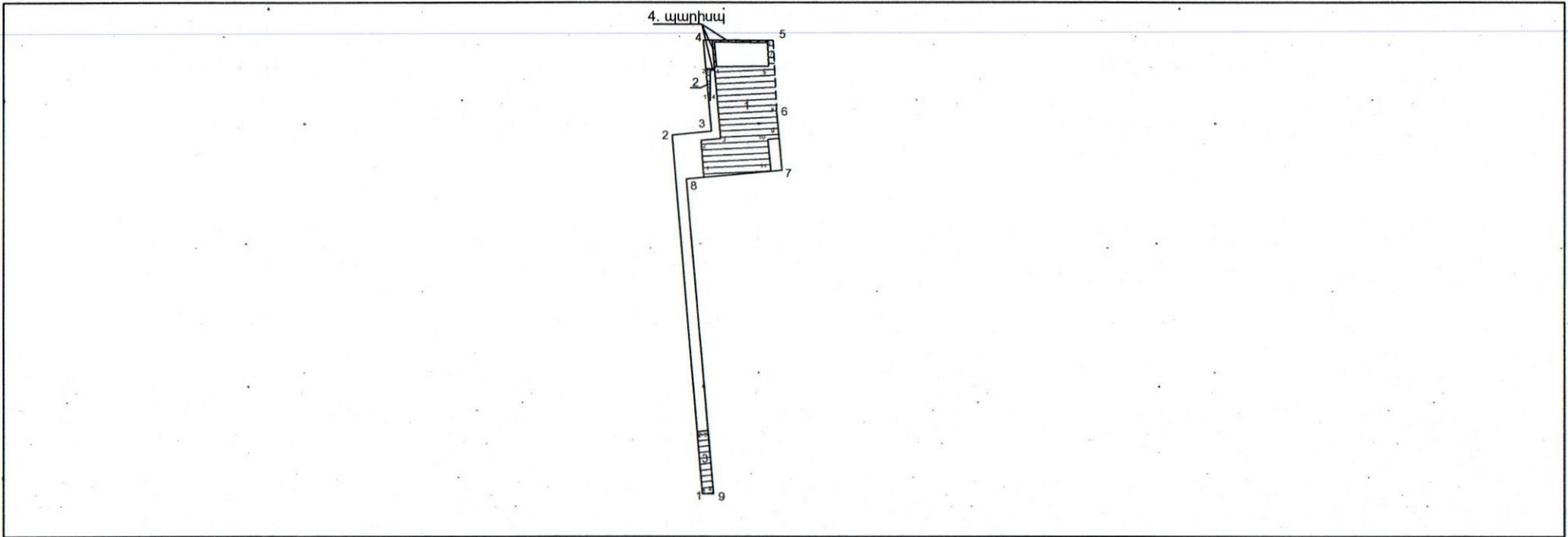
ին Յողհատկացման հիմքը սեփականության վկայական N 29012020-07-0015

Կոտայք  
մարզ

Ջրվեժ  
համայնք

գ. Ջրվեժ  
հասցեն

Մասշտաբ 1:500



ՇԵՆՔ, ԵՆԻՆՈՒԹՅՈՒՆ

	ՀՈՂԱՄԱՍԻ	Կորդինատներ		Շառվարակ մարդ	Սահմանակից սեփականատիրոջ (օգտագործողի) անուն, ազգանունը (անվանումը)	Կառուցվածքի կառուցման համարակարգ	Գործառնական նշանակությունը (անվանումը)	Մարտկոցի թիվը	Կորդինատներ		Շառվարակ մարդ		
		Y	X						Y	X			
Մակերեսը քմ (հա)	0.019677հա	1	8466093.20	4450491.07	42.61	1	Կյուրանոց	1	8466093.36	4450528.58	4.33		
		2	8466089.60	4450533.53	4.66			2	8466093.01	4450532.89	2.32		
		3	8466094.24	4450533.99	10.81			3	8466095.32	4450533.12	8.50		
		4	8466093.29	4450544.76	8.15			4	8466094.58	4450541.59	6.34		
Ծածկագիրը	07-057-0347-0055	5	8466101.44	4450544.68	8.41			5	8466100.92	4450541.67	3.02		
		6	8466101.86	4450536.28	6.91			6	8466100.77	4450544.69	0.67		
		7	8466102.48	4450529.39	11.24			7	8466101.44	4450544.68	8.41		
Նպատակային նշանակությունը	գյուղատնտեսական	8	8466091.29	4450528.39	37.48			8	8466101.86	4450536.28	3.15		
		9	8466094.53	4450491.05	1.33			9	8466102.14	4450533.14	1.31		
Գործառնական նշանակությունը	հնդավոր							2	սան. հանգույց	1	8466100.84	4450533.03	3.77
Յողհամաը ծանրաբեռնված է										11	8466101.18	4450529.28	7.85
								1	8466093.36	4450528.58			
								2	8466093.92	4450537.66	3.73		
								3	8466094.11	4450541.37	0.52		
								4	8466094.12	4450537.66	3.71		
								1	8466093.92	4450537.66	0.20		

Կատարող Գ.Բ.  
(ստորագրություն)

Վալերիկ Գալստյան  
(Անուն, ազգանուն)



Որակավորման վկայականի համարը 054 տրման ամիս, ամսաթիվը 15.12.2011 թ.

Իրավաբանական անձի 282.64083

ԱՁ Վալերիկ Գալստյան

Գ.Բ.

15.07.2020  
տրման ամսաթիվը

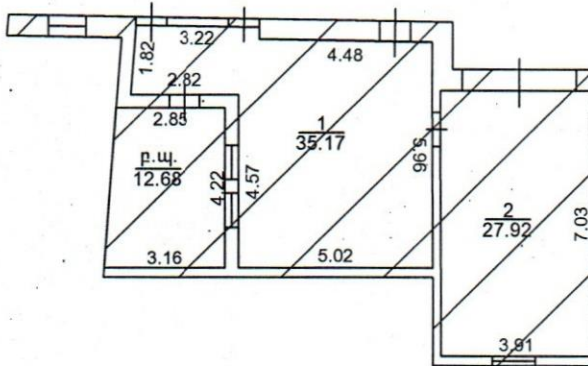
# ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ

Մասշտաբ 1:200

## Հանլետ Կարենի Գոմկցյան

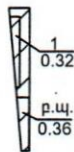
Անուն, ազգանուն, (անվանում)

Մարզ \_\_\_\_\_ Կոտայք \_\_\_\_\_ Գամայնք \_\_\_\_\_ Զրվեժ \_\_\_\_\_ Գանգե \_\_\_\_\_ գ.Զրվեժ \_\_\_\_\_



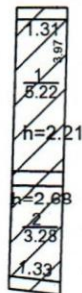
### 1. հյուրանոց

H=3.40  
h=3.09  
D=0.55-0.25  
d=0.21  
S<sub>արտ.</sub>=90.94



### 2. սան. հանգույց

H=2.40  
h=2.13  
D=0.26  
S<sub>արտ.</sub>=1.37



### 3. լվացքատուն

Hմիջ=2.70  
hմիջ=2.45  
D=0.35  
S<sub>արտ.</sub>=9.84

Կատարող \_\_\_\_\_

*[Signature]*  
(Ստորագրություն)

Վալերիկ Գալստյան

(Անուն, ազգանուն)

15.07.2020  
(Ամիս, ամսաթիվ)

Որակավորման վկայականի \_\_\_\_\_

054

(Գամարը)

15.12.2011 թ.

(Տրման ամիս, ամսաթիվ)

Իրավաբանական անձի \_\_\_\_\_

282.64083

(պետական գրանցման համարը)

ԱԶ Վալերիկ Գալստյան

(անվանումը)

*[Signature]*  
(Ստորագրություն)





## Շինությունների բնութագիր

ՀՀ	Նպատակային նշանակություն	Գործածական նշանակություն	Հարկ	Հարկայնություն	Մակերեսները (քմ)		Բարձրությունը (մ)	Ծավալը (հսմ)	Կառուցման տարեթիվը	Տանիքի նյութը				Ավարտվածության աստիճանը			Պատերի շինանյութի տեսակը	Միջհարկայի և ծածկի նյութը		Արտաքին հարդարումն ըստ կողմերի					
					Օրինական	Ինքնակամ				թիթեղ	շիֆեր	կրմիներ	այլ նյութ	ամառվարտ	մինչև 50%	50-80%		80% և ավել	փայտ	երկաթբետոն	սրբատաշ	երեսավաղված	սկաված	ապակեպատ	արանց արտաքին հարդարման
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
1	հասարակական	հյուրանոց	1	1		63,09	3,09	194,95	2014թ.	V							V	տուֆ		V		3			1
1	հասարակական	բաց պատշգամբ				12,68			2014թ.								V								
2	հասարակական	սան հանգույց	1	1		0,32	2,13	0,68	2014թ.	V							V	տուֆ	V						4
2	հասարակական	բաց պատշգամբ				0,36			2014թ.								V								
3	հասարակական	լվացքատուն	1	1		5,22	2,21	11,54	2014թ.	V							V	տուֆ	V				2		2
3	հասարակական	լվացքատուն	1	1		3,28	2,68	8,79	2014թ.	V							V	տուֆ	V				1		3
4	հասարակական	պարիսպ				2,47	2,70	6,67	2014թ.								V	տուֆ							

	Շինությունների ընդհանուր ներքին մակերեսը	Այդ թվում	
		Օրինական կառուցված (քմ)	Ինքնակամ կառուցված (քմ)
		27	28
1	87,42		87,42

Կատարող

*[Signature]*  
(ստորագրություն)

Վ. Գալստյան 15.07.2020թ.  
(անուն, ազգանուն) (ամիս, ամսաթիվ)

Որակավորման վկայականի

54  
(համարը)

15.12.2011 թ.  
(տրման ամիս, ամսաթիվ)

Իրավաբանական անձի

282,64083  
(պետական գրանցման համարը)

Ա.Ձ Վալերիկ Գալստյան *[Signature]* Կ.Տ.  
(անվանումը) (ստորագրություն)

